



SILB c/o BIM GmbH • Keibelstraße 36 • 10178 Berlin

AIM

A. Matwijewicz Architekten + Ingenieure
Danckemannstr. 9 b
14059 Berlin

Sondervermögen Immobilien des
Landes Berlin
c/o BIM Berliner
Immobilienmanagement GmbH
Keibelstraße 36
10178 Berlin

Tel: +49-30-90 166-1509
Fax: +49-30-90 166-1469

www.bim-berlin.de
www.bim.verwalt-berlin.de
liane.kranhold@bim-berlin.de

Es schreibt Ihnen
Liane-Susann Kranhold

Berlin, 5. Februar 2014

•
Bankverbindung
Landesbank Berlin
BLZ 100 500 00
Konto 6600042433

**Referenzschreiben für das Bauvorhaben
Polizeiabschnitt 26, Rudolstädter Str. 79-81 in 10713 Berlin
Fassaden- und Innensanierung Hauptgebäude und Wache**

•
Geschäftsführung
BIM Berliner
Immobilienmanagement GmbH

Sehr geehrte Frau Gärtner,
sehr geehrter Herr Matwijewicz,

Ihrer Bitte, Ihnen eine Referenz auszustellen, kommen wir hiermit gerne nach.

Wir bestätigen Ihnen die kosten-, fach- und termingerechte Ausführung der Leistungsphasen 1 bis 9 gemäß HOAI zum oben genannten Bauvorhaben.

Bei dem Projekt handelte es sich um eine energetische Sanierungsmaßnahme an der Fassade sowie im Innenbereich. Die Bauarbeiten wurden im laufenden Betrieb, im Zeitraum von 2011 bis Dezember 2013 durchgeführt.

Folgende Planungsleistungen waren Teile des Auftrages:

- Neubau einer vorgehängten, hinterlüfteten Fassadenbekleidung mit Eternit-Fassadenplatten in den Obergeschossen sowie Bekleidung mit Putzträgerplatten im EG
- Dachsanierung inkl. Erneuerung des Blitzschutzes
- Tausch der Fenster gegen Kunststofffenster gemäß EnEV2009 (zum Teil mit Sicherheitsanforderung WK3)
- Sanierung und Neugestaltung der Sanitärbereiche
- Neuherstellung von Pfosten-Riegelkonstruktionen im Außen- und Innenbereich
- Tausch von Bodenbelägen

- Einbau von Sicherheitstüren (WK3)

Die Bausumme betrug 4.40 Mio Euro brutto bei einer BGF von ca. 3.700 m² (7 Vollgeschosse).

Abschließend können wir feststellen, dass es Ihnen mit der Umsetzung dieses Projektes gelungen ist, die Anforderungen des Nutzers zur vollsten Zufriedenheit aller Beteiligten zu erfüllen.

Von Ihrer und der Fachkunde Ihrer Mitarbeiter konnten wir uns zu jeder Zeit überzeugen. Ihr Engagement und die Qualität der gelieferten Arbeit waren stets zu unserer vollsten Zufriedenheit.

Wir bedanken uns für die verlässliche, zielgerichtete und konstruktive Zusammenarbeit und können das Büro AIM jederzeit weiterempfehlen.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Daniel Schab
Teamleiter Einkauf



i. A. Christian Wilke
Baumanagement